

Wykaz nr 12/2024
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na terenie gminy Malczyce

Lp.	Obręb	Numer KW	Numer działki	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania	Opłaty
1.	Malczyce	WR1S/00039390/9	525	5,7300 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,0500 ha)	Grunt położony przy ul. Mazurówickiej w Malczycach, klasa i użytek RIVa, RIIIb, RIVb i RV	R- tereny rolnicze	Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r. Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.
2.	Malczyce	WR1S/00042088/3	147	0,1300 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,1000 ha)	Grunt położony przy ul. 1 Maja w miejscowości Malczyce, klasa Br, użytek RIIIb	11MM – tereny zabudowy mieszkanej	Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r. Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.

3.	Malczyce	WR1S/00039390/9	527	2,7200 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,0700 ha)	Grunt położony przy ul. Mazurowickiej w Malczycach, klasa i użytek RIVa, RIIb, RIVb i RV	1ZD – tereny ogrodów działkowych	Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r. Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.
----	----------	-----------------	-----	--	--	--	--

- Wyzierzawiona część nieruchomości oznaczona ewidencyjnie numerem 525 (0,0500 ha) zostaje przeznaczona na cele ogródkowe. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 2 lata i 9 miesięcy.
- Wyzierzawiona część nieruchomości oznaczona ewidencyjnie numerem 147 (0,1000 ha) zostaje przeznaczona na cele ogródkowe i rekreacyjne. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 5 lat.
- Wyzierzawiona część nieruchomości oznaczona ewidencyjnie numerem 527 (0,0700 ha) zostaje przeznaczona na cele ogródkowe. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 2 lata i 9 miesięcy.

Wójt Gminy Malczyce

Piotr Frankowski