

Wykaz nr 13/2024

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym do trzech lat i powyżej trzech lat na terenie gminy Malczyce

Lp.	Obręb	Numer KW	Numer działki	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania	Opłaty
1.	Chomiąża	WR1S/00029797/9	244/1	1,4000 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,8900 ha)	Grunt położony przy ul. Średzkiej w Chomiąży, w zachodniej części wsi, klasa i użytk 1IV i RIVb	1W- tereny infrastruktury technicznej- wodociągi	Zgodnie z umową dzierżawy. Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.
2.	Malczyce	WR1S/00034770/2 (270) WR1S/00027283/9 (271)	270 271	dz. nr 270 3,5500 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,0800 ha) dz. nr 271 0,4700 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,4700 ha)	Grunt położony przy ul. Mickiewicza w miejscowości Malczyce, klasa i użytk PsIII, PsIV, 1IV, RV, RIVb	2W- tereny infrastruktury technicznej - wodociągi	Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r. Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.

3.	Malczyce	WR1S/00039390/9	527	2,7200 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,0400 ha)	Grunt położony przy ul. Mazurwickiej w Malczycach, klasa i użytki RIVa, RIIBb, RIVb i RV	1ZD – tereny ogrodów działkowych	Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r.  Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.
----	----------	-----------------	-----	--	--	----------------------------------	---

- Wydzierżawiona część nieruchomości oznaczona ewidencyjnie numerem 244/1 (0,8900 ha) zostaje przeznaczona na cele rolnicze – wypas koni. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 2 lata i 9 miesięcy.

- Wydzierżawiona część nieruchomości oznaczona ewidencyjnie numerem 270 (0,0800 ha) i wydzierżawiona nieruchomość oznaczona ewidencyjnie numerem 271 zostają przeznaczona na cele rolnicze. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 2 lata i 9 miesięcy.

- Wydzierżawiona część nieruchomości oznaczona ewidencyjnie numerem 527 (0,0400 ha) zostaje przeznaczona na cele ogrodkowe. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 5 lat.

**Wójt Gminy Malczyce**

**Piotr Franłowski**

Bliższe informacje - Wydział ROŚ, pok. nr 17, nr telefonu 71 317 92 23 wew. 205, niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od 7 sierpnia 2024 r. do 28 sierpnia 2024 r.