

UCHWAŁA NR X/67/2024
RADY GMINY MALCZYCE
z dnia 26 listopada 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny nieruchomości gruntowej,
niezabudowanej położonej w miejscowości Chełm, gmina Malczyce**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz.1465), art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), Rada Gminy Malczyce uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości w drodze darowizny, oznaczonej ewidencyjnie jako działka numer 49/1 o powierzchni 0,3925 ha, położonej w obrębie Chełm, gmina Malczyce stanowiącej własność osoby fizycznej na rzecz gminy Malczyce z przeznaczeniem na cel wynikający z art. 7 ust. 1 pkt 10 ustawy o samorządzie gminnym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Malczyce.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Malczyce
Małgorzata Kądziela

UZASADNIENIE

W związku z koniecznością uregulowania stanu prawnego boiska sportowego w miejscowości Chełm, gmina Malczyce, zlokalizowanego na działce oznaczonej ewidencyjnie numerem 48/3 stanowiącej własność gminy Malczyce i na działce oznaczonej ewidencyjnie numerem 49/1 stanowiącej własność osoby fizycznej zainicjowana została procedura nieodpłatnego nabycia nieruchomości w drodze darowizny. Według operatu szacunkowego wartość nieruchomości przekracza 100 000,00 zł (113 982,00 zł), z uwagi na powyższe konieczne jest wyrażenie przez Radę Gminy Malczyce zgody na nabycie ww. nieruchomości.

Przedmiotowa nieruchomość niezbędna jest do realizacji zadań własnych gminy określonych w art. 7 ust 1 pkt 10 ustawy o samorządzie gminnym, związanych z propagowaniem kultury fizycznej i sportu.

Nabycie własności przedmiotowych nieruchomości gruntowych dokonane zostanie w drodze umowy darowizny. Wszelkie koszty związane z nabyciem ponosić będzie gmina Malczyce (m. in. koszty zawarcia aktu notarialnego, niezbędnej dokumentacji).