

Wykaz nr 1/2025
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na terenie gminy Malczyce

Lp.	Obręb	Numer KW	Numer działki	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania	Opłaty
1.	Malczyce	WR1C/00039390/9	526	0,9100 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,0600 ha)	Grunt położony przy ul. Mazurwickiej w Malczycach, klasa i użytk PsIII	1ZD – tereny ogrodów działkowych	Zgodnie z umową dzierżawy. Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.
2.	Malczyce	WR1S/00024274/2	231	0,8200 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,0300 ha)	Grunty położone przy ul. Rodziny Antoszewskich w Malczycach, klasa i użytk PsIV, PsVI i RIVa	56MM – tereny zabudowy mieszanej 34KDW – tereny dróg wewnętrznych	Zgodnie z umową dzierżawy. Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.

3.	Malczyce	WR1S/00024274/2	231	0,8200 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,0300 ha)	Grunty położone przy ul. Rodziny Antoszewskich w Malczycach, klasa i użytk PsIV, PsVI i RIVa	56MM – tereny zabudowy mieszanej 34KDW – tereny dróg wewnętrznych	Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r. Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.
4.	Malczyce	WR1S/00039390/9	527	2,7200 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,0700 ha)	Grunty położone przy ul. Mazurwickiej w Malczycach w kompleksie ogrodów działkowych, klasa i użytk RIIIb, RIVb, RIVa, RV	1ZD – tereny ogrodów działkowych	Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.
5.	Malczyce	WR1S/00020756/7	172/1	0,0973 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,0300 ha)	Grunty położone przy ul. Mazurwickiej w Malczycach, klasa i użytk RIIIb	13MM- tereny zabudowy mieszanej 26KDW – tereny dróg wewnętrznych	Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r. Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.

6.	Malczyce	WR1S/00039390/9	527	2,7200 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,0500 ha)	Grunty położone przy ul. Mazurwickiej w Malczycach w kompleksie ogrodów działkowych, klasa i użytk R1IIIb, RIVb, RIVa, RV	1ZD – tereny ogrodów działkowych	Zgodnie z umową dzierżawy. Wysokość czynszu dzierżawnego – 7 zł/ 1 ar i 3zł/ za 1 ar powyżej 10 arów na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Malczyce nr 106/2021 z dnia 22 listopada 2021 r.
7.	Malczyce	WR1S/00039390/9	527	2,7200 ha (przeznaczona do dzierżawy 0,0700 ha)	Grunty położone przy ul. Mazurwickiej w Malczycach w kompleksie ogrodów działkowych, klasa i użytk R1IIIb, RIVb, RIVa, RV	1ZD – tereny ogrodów działkowych	Ustala się czynsz dzierżawny roczny, pierwsza opłata powinna być uregulowana 14 dni od dnia podpisania umowy. Kolejne do 15 marca każdego roku, w którym obowiązuje umowa.

- Wyzdierzawiona część nieruchomości oznaczona ewidencyjnie numerem 526 (0,0600 ha) zostaje przeznaczona na cele ogrodnikowe. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 5 lat.

- Wyzdierzawiona część nieruchomości oznaczona ewidencyjnie numerem 231 (0,0300 ha) zostaje przeznaczona na cele ogrodnikowe. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 5 lat.

- Wyzdierzawiona część nieruchomości oznaczona ewidencyjnie numerem 231 (0,0300 ha) zostaje przeznaczona na cele ogrodnikowe. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 5 lat.

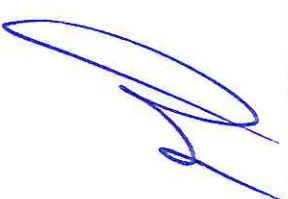
- Wyzdierzawiona część nieruchomości oznaczona ewidencyjnie numerem 527 (0,0700 ha) zostaje przeznaczona na cele ogrodnikowe. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 5 lat.

- Wyzdierzawiona część nieruchomości oznaczona ewidencyjnie numerem 172/1 (0,0300 ha) zostaje przeznaczona na cele ogrodnikowe. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 5 lat.

- Wydzierżawiona część nieruchomości oznaczona ewidencyjnie numerem 527 (0,0500 ha) zostaje przeznaczona na cele ogrodnikowe. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 5 lat.
- Wydzierżawiona część nieruchomości oznaczona ewidencyjnie numerem 527 (0,0700 ha) zostaje przeznaczona na cele ogrodnikowe. Termin zagospodarowania terenu według umowy to 5 lat.

Wójt Gminy Mielczyce

Piotr Frankowski



Bliższe informacje - Wydział ROŚ, pok. nr 17, nr telefonu 71 317 92 23 wew. 205, niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od 29 stycznia 2025 r. do dnia 19 lutego 2025 r.