

Malczyce, dnia 21 maja 2025 roku

## **SPRAWOZDANIE Z PRAC WÓJTA GMINY MALCZYCE**

**w okresie 23.04.2025 – 20.05.2025**

### **Sekretariat Wójta**

#### **Wyjazdy i spotkania:**

- 22.04.2025 - udział w pracach komisji
- 24.04.2025 - udział w Targach Pracy w Środzie Śląskiej
- 29-30.04.2025 - udział w szkoleniu z Zakresu ochrony ludności i obrony cywilnej – Milicz
- 6.05.2025 - spotkanie z kierownikami jednostek podległych
- 8.05.2025 - spotkanie w KOWR z dyr. Kazimierzem Matkowski
- 8.05.2025 - udział w spotkaniu on-line z IIT Strzelin
- 12.05.2025 - udział we Włoskim tygodniu w SENIOR+
- 13.05.2025 - udział w spotkaniu informacyjnym w sprawie „Bezpieczeństwa mieszkańców” organizowanym przez KPP w Środzie Śląskiej
- 16.05.2025 - wywiad w Radio Wrocław w sprawie organizowanej kolejnej edycji „Biegaj z nami Malczycami”.
- 20.05.2025 - udział w komisji Rady Gminy

Ponadto w okresie międzysesyjnym odbyło się 28 spotkań z mieszkańcami, kierownikami jednostek podległych oraz inwestorami.

#### **W zakresie działań promocyjnych**

- Opracowywanie artykułów dotyczących wydarzeń i spotkań na terenie gminy Malczyce.
- Artykuły do prasy – portal/ gazety Roland, Aglomeracja Wrocławska.
- Bieżąca aktualizacja strony internetowej Gminy Malczyce.
- Bieżąca aktualizacja Facebook Gmina Malczyce.
- Dystrybucja kart Aglomeracji Wrocławskiej.
- Przygotowanie obchodów świąt majowych.
- Przygotowanie i współorganizacja Gminnego Dnia Strażaka.
- Przygotowanie „Noc w Muzeum”.
- Opracowanie graficzne plakatów, zaproszeń na wydarzenia gminne.
- Przygotowania do 35-lecia Samorządu Terytorialnego.
- Pomoc w organizacji Wyborów Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej na terenie Gminy Malczyce.
- Przygotowania do Gminnego Dnia Dziecka.

#### **Referat Organizacyjny**

Koordinacja programu door to door.

#### **W zakresie zarządzeń i uchwał:**

- Zarządzeń – 11
- Projekty uchwał – 3

**W zakresie działalności gospodarczej i ewidencji innych obiektów świadczących usługi hotelarskie, niebędące obiektami hotelarskimi:**

Dokonano następujące czynności w Centralnej Ewidencji Informacji Działalności Gospodarczej:

- Wpisy: 2
- Zmiany: 2
- Zawieszenia: 0
- Wznowienia: 2
- Wykreślenia: 1

**Koncesja Alkoholowa:**

Wydano jednorazowe zezwolenie na sprzedaż alkoholu dla OSP Chomiąży – „Gminny Dzień Strażaka”.

**W zakresie obrony cywilnej i zarządzania kryzysowego:**

- Sporządzenie rachunków do umów zleceń dla konserwatorów OSP za miesiąc kwiecień 2025.
- Przygotowywanie zleceń na zakupy oraz usługi dla jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Gminy Malczyce.
- Współpraca z Powiatowym Centrum Zarządzania Kryzysowego w Środzie Śląskiej, w tym udział w treningach o uderzeniach z powietrza.
- Uzgodnienie i weryfikacja planu akcji kurierskiej oraz planu rozplakatowania obwieszczeń o powszechnej mobilizacji na terenie Gminy Malczyce przy współpracy z Wojskowym Centrum Rekrutacji we Wrocławiu.
- Współpraca z Powiatowym Inspektorem Weterynarii.
- Sporządzenie i przesłanie do Wojskowego Centrum Rekrutacji wykazu dotyczącego świadczeń rzeczowych wg stanu na dzień 30.04.2025.
- Uczestnictwo w szkoleniu obronnym (Kursy Obronne) organizowanym przez Ministerstwo Obrony Narodowej.
- Uczestnictwo w spotkaniu w Starostwie Powiatowym dotyczącym obiektów zbiorowej ochrony.

**Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych:**

- Posiedzenie GKRPA w dniu 23.04.
- Szkolenie dla nowych członków 25.04.
- Przygotowanie zaproszeń na kolejne posiedzenie komisji.
- Przygotowanie działań z zakresu profilaktyki uzależnień z warsztatami podczas Gminnego Dnia Dziecka

**Referat Ochrony Środowiska, Gospodarki Komunalnej i Infrastruktury:**

**NIERUCHOMOŚCI:**

- Wydano 1 zarządzenie w sprawie ogłoszenia przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 6 położonej w budynku przy ul. 1-go Maja 56 w Malczycach
- Ogłoszono 3 przetargi nieograniczone na dz. 697/4, 124/9, 699/2.

- Udział w czynnościach kontrolnych powiatowego inspektora nadzoru budowlanego w Wilczkowie.
- Nadano 3 numery porządkowe dla budynków.
- Wysłano 1 wniosek do DUW o stwierdzenie nabycia przez gminę z mocy prawa własności nieruchomości rolnej Skarbu Państwa – dz. 119/1 obręb Chomiąży.
- Wysłano pismo do PCPR – odmowa przyznania lokalu zgodnie z postanowieniami uchwały nr IV/37/2019 r.
- Wysłano wniosek o wydanie opinii konserwatorskiej dla budynku przy Dworcowej 12 w Malczycach.
- Otrzymano 1 operat wydzielenia samodzielności lokalu ul 1-go Maja 26.
- Wydano zlecenie na wykonanie operatów wydzielenia samodzielności lokalu.
- Wystąpiono o wydanie zaświadczenia o samodzielności lokali.
- Wystąpiono o wydanie 3 wypisów i wyrysów gruntów ze Starostwa.
- Wystąpiono o wydanie 3 zaświadczeń o nieobjęciu uproszczonym planem urządzenia lasu.
- Potwierdzono 2 zeznania świadków w sprawie pracy w gospodarstwie rolnym.

### **PLANOWANIE PRZESTRZENNE:**

- Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – 15 szt.
- Zaświadczenie z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – 3 szt.
- Zaświadczenie o rewitalizacji – 8 szt.
- Decyzje zatwierdzające podział nieruchomości – 1 szt.
- Prowadzenie procedury rozgraniczenia nieruchomości.
- Umowy dzierżawy/najmu – 4 szt.
- Prowadzenie procedury zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – 3 procedury planistyczne.
- Prowadzenie postępowań w sprawie ustalenia jednorazowej opłaty na rzecz Gminy Malczyce w związku ze wzrostem wartości nieruchomości w wyniku zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (2 postępowanie).
- Prowadzenie postępowania w sprawie zamiany nieruchomości.
- Prowadzenie korespondencji w bieżących sprawach (za pośrednictwem poczty elektronicznej, poprzez tradycyjne pisma) w sprawach różnych.
- Prowadzenie rejestru wniosków o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Malczyce (udzielnie odpowiedzi na wniosek o charakterze informacyjnym tj. o wpisaniu wniosku do rejestru i wyjaśnienie w jakich okolicznościach przystępuję się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego).
- Prace w komisji przetargowej w dniu 28 kwietnia 2025 r. – sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego ustnego na sprzedaż trzech niezabudowanych działek na terenie miejscowości Malczyce.
- Przygotowywanie zakresu prac naprawczych i konserwacyjnych na placach zabawach, na podstawie protokołów z kontroli i przeglądu.
- Pomoc w organizacji Gminnego Dnia Strażaka.
- Prowadzenie rejestru wniosków do planu ogólnego gminy Malczyce.
- Prowadzenie procedury zamiany nieruchomości z Nadleśnictwem Miękinia (zlecenie prac geodezyjnych).
- Sporządzanie wykazów dot. dzierżaw do publicznej wiadomości (wywieszenie na tablicy ogłoszeń urzędu, na stronie BIP Malczyce, w prasie).
- Prowadzenie spraw z zakresu rolnictwa;

### **PROGRAM CZYSTE POWIETRZE I CIEPŁE MIESZKANIE:**

- Konsultacje z mieszkańcami wyjaśniające zasady programu „Czyste Powietrze” (konsultacje bezpośrednie, telefoniczne oraz e-mailowe).
- Konsultacje z mieszkańcami wyjaśniające zasady programu „Ciepłe Mieszkanie - II nabór” (konsultacje bezpośrednie, telefoniczne oraz e-mailowe).

- Pomoc w wypełnianiu oraz rozliczenia wniosków w ramach programu „Czyste Powietrze” ( 2 wnioski o płatność).
- Prowadzenie i raportowanie rozliczeń kwartalnych w ramach prowadzenia punktu konsultacyjno-informacyjnego „Czyste Powietrze”.
- Przekazywanie wniosków w formie papierowej do WFOŚiGW we Wrocławiu (Oddział w Legnicy) w ramach programu „Czyste Powietrze”.
- Złożenie jednego wniosku o płatność w ramach programu Ciepłe Mieszkanie - II nabór do WFOŚiGW we Wrocławiu w celu wypłaty dotacji dla beneficjentów końcowych i zlecenie wypłaty dotacji do księgowości.
- Złożenie korekty sprawozdania z realizacji Krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych za 2024r. aglomeracji Malczyce.
- Ewidencja i wprowadzanie deklaracji CEEB dotyczącej eksploatacji źródeł ciepła w ilości 1 ( w tym korekt ) .

## **DROGI**

- Wydanie 7 decyzji dotyczących uzgodnienia lokalizacji zjazdu na działkę.
- Odbiór inwestycji " Przebudowa drogi gminnej ulicy Szkolnej 104785D i 104786D w miejscowości Rusko Gmina Malczyce".
- Dalsze procedowanie uchwały w sprawie „Zmiany stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dla dróg gminnych”.
- Bieżące prace(konsultacje) związane z budową ulicy Kasztanowej w m. Dębice. Omówienie i realizacja prac dodatkowych uwzględniających opinie mieszkańców.
- Zakończono zadanie „Remont odcinka drogi gminnej w m. Rachów”.
- Przystąpiono do realizacji zadania „Naprawa dróg gminnych na terenie gminy Malczyce”.
- Wdrożono proces zmiany organizacji ruchu na ulicy Szkolnej w Rusku. Wykonawca prac projektowych firma PROKAM.
- Kontynuowane czynności związane z uzyskaniem odszkodowania za zniszczony rów w m. Dębice.
- Wdrożono postępowanie w celu wykonania modernizacji wjazdu do Świetlicy w m. Mazurowice (projekt realizowany wraz ze Starostwem Środa Śląska).
- Dalsze procedowanie Uchwały „Określanie zasad udzielania dotacji z budżetu Gminy spółką wodnym” przygotowanie umowy do podpisania z przedstawicielami spółki wodnej(21.05).

## **OCHRONA ŚRODOWISKA**

- Dnia 28 kwietnia 2025r. wezwaniem znak: ROŚ.6131.6.1.2025 zwrócono się do BIOMAT Sp. z o.o. o uzupełnienie braków formalnych wniosku o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew z działki o nr 584 obręb Malczyce, gmina Malczyce.
- Dnia 07 kwietnia 2025r. Wójt Gminy Malczyce wydał decyzję znak: ROŚ.6131.4.3.2025.D zezwalającą Parafii pw. Św. Michała Archaniola w Chomiąży na usunięcie 1 drzewa z działki nr 106 obręb Chomiąży, gmina Malczyce.
- Dnia 06 maja 2025r. Wójt Gminy Malczyce wydał decyzję znak: ROŚ.6131.9.2025.D sprzeciwiającą się usunięciu drzew z działki o nr 35/1 obręb Rusko, gmina Malczyce.
- Postanowieniem znak: ROŚ.6131.10.2025.P z dnia 06.05.2025r. Wójt Gminy Malczyce wezwał wnioskodawcę o uzupełnienie braków formalnych zgłoszenia dot. zamiaru usunięcia drzew z nieruchomości stanowiącej własność osób fizycznych.
- Dnia 07 maja 2025r. Wójt Gminy Malczyce złożył wniosek do Starosty Powiatu Średzkiego w sprawie wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa z działki o nr 349 obręb Rusko, gmina Malczyce stanowiącej pas drogi gminnej.
- W okresie 23.04.2025 r. - 20.05.2025 r. do Wójta Gminy Malczyce wpłynęły 4 zgłoszenia dotyczące zamiaru usunięcia drzew z terenu nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych.

## **Referat Rozwoju:**

W wskazanym okresie realizowano zadania:

- W ramach działań związanych z uzyskaniem wsparcia na realizację zadań z udziałem środków FEDS 2021-2027 na realizację projektów ujętych w Strategii Innego Instrumentu Terytorialnego Subregionu Wrocławskiego informujemy, że nastąpiła zmiana harmonogramu naborów wniosków, oraz zgodnie z wytycznymi z Posiedzenia Komitetu Sterującego przystąpiliśmy do aktualizacji zgłaszanych fiszek projektowych.

Na dzień dzisiejszy Gmina Malczyce uzyskała pozytywną ocenę zgłaszanych projektów:

- a) utworzenie EKO Parku przy kanale rzeki Odry – dofinansowanie 967 950 zł
- b) budowa ścieżki pieszo-rowerowej na starym torowisku kolejowym w Gminie Malczyce – dofinansowanie 2 351 328 zł
- W ramach zadania pn. „Przebudowa drogi gminnej o dł. 0,695 km w Wilczkowie ulica Długa” zgodnie z umową o przyznanie pomocy na realizację operacji typu „Budowa lub modernizacja dróg lokalnych” w ramach PROW na lata 2014-2020 złożyliśmy wniosek o płatność końcową. Wartość robót przedstawionych do refundacji wyniosła 1 193 355,27 zł w tym wnioskowana kwota wypłaty dofinansowania środkami PROW 759 331,00 zł. (wniosek w trakcie weryfikacji – trwa uzupełnianie danych).
- W zakresie rozliczania wsparcia dotyczącego przewozów autobusowych:
  - okresie sprawozdawczym dokonano bieżącego rozliczenia kosztów przewozów autobusowych za miesiąc kwiecień 2025 r. – złożyliśmy wniosek o refundację kosztów związanych z lokalnym transportem zbiorowym w ramach zawartej umowy z **Funduszem Rozwoju Przewozów Autobusowych**. Koszty przedstawione do refundacji 51 847,13 zł w tym kwota otrzymanej dotacji z FRPA 22 795,80 zł.
- W ramach złożonych wniosków o udzielenie pomocy finansowej w formie dotacji celowej z budżetu Województwa Dolnośląskiego w ramach „Dolnośląskiego Fundusz Pomocy Rozwojowej 2025” r. informujemy, że Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego dokonał rozstrzygnięcia konkursu i udzielił wsparcia na realizację zadania pn. **”Podniesienie poziomu bezpieczeństwa mieszkańców Gminy Malczyce w sytuacjach kryzysowych przez budowę niezależnego od sieci energetycznych zasilania oświetlania dróg i miejsc publicznych”**.

W ramach projektu przewiduje się zamontowanie latarni (drogowej) solarnej z zasilaniem akumulatorowym w miejscowościach: Malczyce (6 latarni), Chomiąża (2 latarnie), Kwietno (2 latarnie), Rusko (2 latarnie), Wilczków (2 latarnie), Dębice (2 latarnie), Mazurowice (2 latarnie) Szymanów (1 latarnia), Zawadka (1 latarnia).

Szacunkowa wartość robót budowlanych objęta wnioskiem 200 000,00 zł oraz pomoc finansowa

w formie dotacji celowej z budżetu Województwa Dolnośląskiego 165 000,00 zł. Realizacja i rozliczenie zadania w 2025 r.

- Gmina Malczyce otrzymała dofinansowanie z budżetu Województwa Dolnośląskiego do dwóch projektów w ramach programu „Odmowa Dolnośląskiej Wsi”. Złożono priorytetowy wniosek na realizację zadania pn.: „Wyposażenie świetlic wiejskich w miejscowości Kwietno, Dębice, Rachów i Rusko w Gminie Malczyce ”.
- W ramach zadania zakupione zostaną przede wszystkim stoły i krzesła do świetlic wiejskich. Wartość zadania to 103 213,83 zł, w tym uzyskane 50% dofinansowania. Drugi wniosek złożono na zadanie pn.: „Modernizacja świetlicy wiejskiej w Chomiąży”.
- Wniosek o wartości inwestycji zgodnie z kosztorysem inwestorskim złożono na kwotę: 53 273, 94 zł, w tym uzyskano 50 % dofinansowania.
- Ogłoszono otwarty konkurs ofert na wsparcie wykonywania zadań publicznych Gminy Malczyce z zakresu organizacji wypoczynku dzieci i młodzieży z terenu Gminy Malczyce wraz z elementami programu profilaktycznego.

#### W zakresie oświaty:

- Zatwierdzenie aneksu nr 11, 12,13 do arkusza Szkoły Podstawowej im. Skarbów Dolnego Śląska w Malczycach na rok szkolny 2024/2025.

- przekazanie do Kuratorium Oświaty we Wrocławiu- Delegatura w Legnicy arkusza organizacji Publicznego Przedszkola w Malczycach i Szkoły Podstawowej im. Skarbów Dolnego Śląska w Malczycach na rok szkolny 2025/2026.
- Podpisanie umowy w sprawie wysokości i trybu przekazywania w 2025r. środków Funduszu Pracy z przeznaczeniem dla gmin na dofinansowanie pracodawcom kosztów kształcenia młodocianych pracowników.
- Przygotowanie dokumentacji związanej z przygotowaniem konkursu na dyrektora Publicznego Przedszkola w Malczycach.
- Zgłoszenie uczniów kl. VI – 21 za pomocą SIO do III edycji „Edukacji z wojskiem” — inicjatywy Ministerstwa Edukacji Narodowej oraz Ministerstwa Obrony Narodowej.

#### Referat Spraw Obywatelskich:

|     |                                                                                                            |    |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1.  | Wydane odpisy aktów stanu cywilnego                                                                        | 46 |
| 2.  | Migracja aktów                                                                                             | 21 |
| 3.  | Dołączanie wzmianek i przypisków do aktów                                                                  | 18 |
| 4.  | Wysyłane zlecenia migracji aktu                                                                            | 13 |
| 5.  | Zarejestrowane zgony                                                                                       | 3  |
| 6.  | Śluby cywilne                                                                                              | 0  |
| 7.  | Złożone wnioski o wydanie dowodu osobistego                                                                | 46 |
| 8.  | Wydawanie zaświadczeń z USC i ewidencji ludności                                                           | 18 |
| 9.  | Wydane dowody osobiste                                                                                     | 48 |
| 10. | Unieważnianie dowód osobistych                                                                             | 59 |
| 11. | RDK- uzupełnianie danych kontaktowych                                                                      | 45 |
| 12. | Zameldowania/wymeldowania                                                                                  | 15 |
| 13. | Usuwanie niezgodności w aktach stanu cywilnego i ewidencji ludności                                        | 29 |
| 14. | Udostępnianie danych z ewidencji ludności, dowodów osobistych, PESEL                                       | 3  |
| 15. | Zastrzeżenie/cofnięcie Nr PESEL                                                                            | 8  |
| 16. | Potwierdzenia tożsamości obywateli                                                                         | 10 |
| 17. | Prowadzenie postępowań administracyjnych meldunkowych                                                      | 8  |
| 18. | Sprawozdania:)<br>- PEFRON - miesięczny, meldunek kwartalny wyborczy, sprawozdanie GUS<br>Z-03, Z-12, Z-15 |    |
| 19. | Sprawy kadrowe :<br><br>przyjęcie nowych pracowników                                                       |    |

|     |                                                                                                                                                     |  |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|     | świadczenia pracy dla odchodzących pracowników<br>badania okresowe, wstępne<br>zaświadczenia dla pracowników                                        |  |
| 20. | Prowadzenie spraw Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych                                                                                         |  |
| 21. | Prowadzenie spraw Pracowniczego Planu Kapitałowego                                                                                                  |  |
| 22. | Współpraca z innymi urzędami                                                                                                                        |  |
| 23. | Realizacja funduszu sołeckiego na 2025 r.:<br>zakupy, zlecenia<br>przesunięcia między zadaniami środków                                             |  |
| 24. | Przygotowanie spisu wyborczego<br>Weryfikacja danych<br>Wydawanie zaświadczeń<br>Przygotowanie pełnomocnictw<br>Dopisanie wyborców do spisu wyborów |  |

W okresie sprawozdawczym zarówno Referat Organizacyjny jak i Referat Spraw Obywatelskich zaangażowany był w przygotowanie i przeprowadzenie Wyborów Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej w 2025 r.

Sporządzono na podstawie danych przekazanych przez kierowników oraz pracowników referatów merytorycznych.