

Malczyce, dnia 01 lipca 2025 roku

ROŚ.6220.1.2025

**OBWIESZCZENIE
WÓJTA GMINY MALCZYCE
o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o
środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art.10 §1, art.49 oraz 61 §1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tj. Dz.U. z 2024r. poz.572) dalej jako kpa, art.59a ust.4 pkt 13, art.71 ust.2 pkt.2, art.73 ust.1 oraz 74 ust.3 i 3a ustawy z dnia 3 października 2008r. o *udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa o ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* oraz art. (Dz. U. z 2024r. poz. 1112) dalej ustawa ooś w związku z art.27 ustawy z dnia 5 lipca 2018r. (Dz.U. z 2024r. poz.195) o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących, dalej ustawa uim

zawiadamiam strony postępowania

- że na wniosek z dnia 10.06.2025r. znak: EU/948/KiB/2025 (data wpływu:11.06.2025r.) Pani Anny Kamińskiej, pełnomocnika działającego z ramienia EURO-EKO-POL Sp. z o.o. w imieniu i na rzecz K.T.M Sp. z o.o. Gorześlów 76, 54-420 Bierutów, NIP:0000013525 zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **"Budowa osiedla domków jednorodzinnych na dz. ewid.22/15, 22/16 i 36/52 obręb Malczyce."**

Planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w §3 ust.1 pkt 55) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r. poz.1839).

Zgodnie z art.75 ust.1 pkt 4 ustawy ooś, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Malczyce, natomiast organami właściwymi do opiniowania i dokonania uzgodnień są:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu,
- Dyrektor Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Środzie Śląskiej.

Wobec powyższego rozstrzygnięcie sprawy nastąpi niezwłocznie po uzyskaniu wymaganych uzgodnień oraz opinii pomocniczych.

Informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania wynikających z art.10 kpa do czynnego w nim udziału w każdym jego stadium. Z dokumentacją w powyższej sprawie można zapoznać się w siedzibie Urzędu Gminy Malczyce przy ul. Traugutta 15, 55-320 Malczyce, pokój nr 14 w godzinach pracy urzędu.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art.74 ust.3 ustawy ooś oraz art.49 kpa – niniejsze obwieszczenie zostaje podane stronom do wiadomości poprzez zamieszczenie w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Malczyce (<https://bip.malczyce.wroc.pl>) oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Malczyce.

Zgodnie z art.49 kpa, obwieszczenie uważa się za doręczone po upływie 14 dni od dnia jego udostępnienia w Biuletynie Informacji Publicznej. Publiczne obwieszczenie oraz udostępnienie w Biuletynie Informacji Publicznej nastąpiło **dnia 01 lipca 2025r.**

Wójt Gminy Malczyce

Piotr Frankowski

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora – Pani Anna Kamińska
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie zgodnie z art.49 kpa
3. ROŚ a/a – Urząd Gminy w Malczycach